FOR RENT

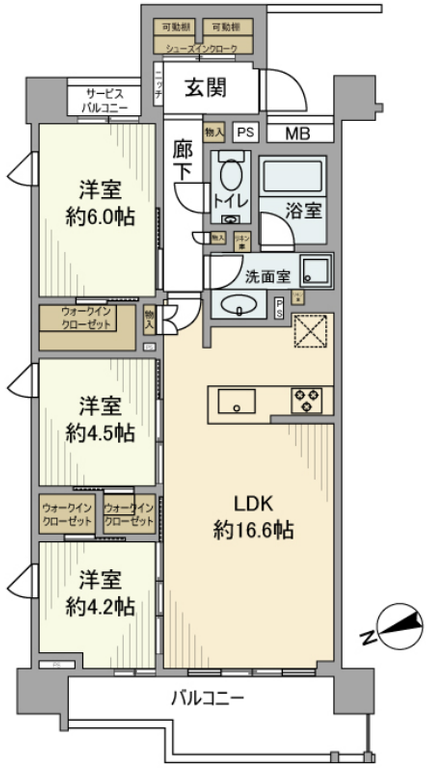
賃料	管理費等
240,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

オートロック,角住戸,分譲タイプ

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区西馬込１丁目		
交通	都営浅草線　西馬込駅　徒歩7分 都営浅草線　馬込駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(4.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	75㎡	向き	北東
築年月	2023年4月	契約期間	定借 2028/2/29迄
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	浴室乾燥,食器洗浄乾燥機,バス・トイレ別,エアコン,洗面所独立,室内洗濯機置場,シャワー,ディスポー		
その他費用	[一時金]　リロサポ加入料(月額)：1,500円　駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円　除菌施工料（契約時のみ）：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須　保証会社 要：初回 賃料総額100%＋月額 賃料総額2%（最低1,000円）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日　No.kw0000037239

お問合せ先

国土交通大臣（3）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町５－３ＫＯＷＡ川崎駅前ビル７階
TEL:044-223-1525
E-mail : kawasaki@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：8484　物件管理コード：1131240843310000114424

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。