

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンビレイ 1		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚2丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩16分 京急本線 京急川崎駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.35m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1975年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 町会費：4,800円 自転車駐輪料金：7,920円 鍵交換代金：24,200円 [備考] ペット飼育の場合敷金増額有（小型犬1ヶ月分、猫2ヶ月分）		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料1年毎10,000円		
備考	こちらの最新情報は、お問い合わせください。		

情報更新日2026年1月17日

No.kw0000037047

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付