FOR RENT

新築

賃料	管理費等
160,000円	12,000円

防犯カメラ 始発駅 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイジェントパークス西馬込		
物件所在地	東京都大田区西馬込１丁目		
交通	都営浅草線　西馬込駅　徒歩4分 東急池上線　洗足池駅　徒歩29分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	37.06㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：49,500円 [備考]　10月31日までの起算に限りフリーレント1ヶ月！！		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須　機関保証料は月額賃料等総額の３.４％＋800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.kw0000036862

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町５－３ＫＯＷＡ川崎駅前ビル７階
TEL:044-223-1525
E-mail : kawasaki@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：8484

物件管理コード：1131240843310000113015

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。