

# FOR RENT

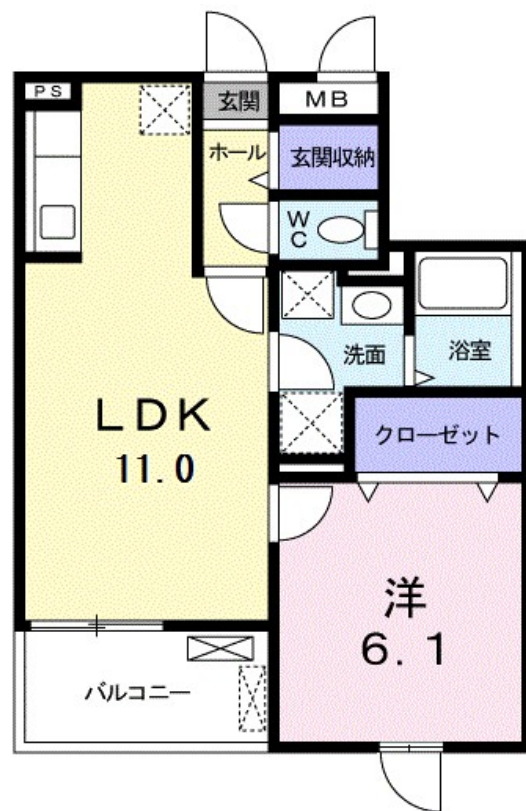
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 106,000円 | 6,100円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区小倉5丁目   |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 バス12分 ロクゴー前 バス停徒歩3分                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(11畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 41.92㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年8月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年1月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                  |      |           |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂        |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.kw0000036637

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |