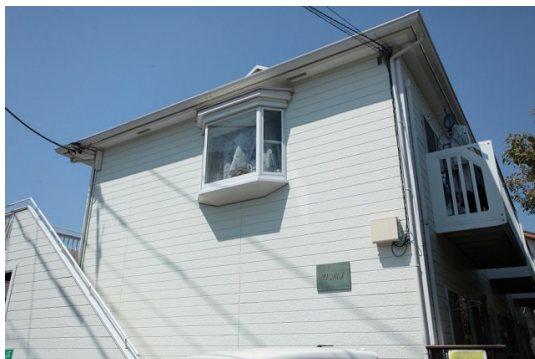


# FOR RENT

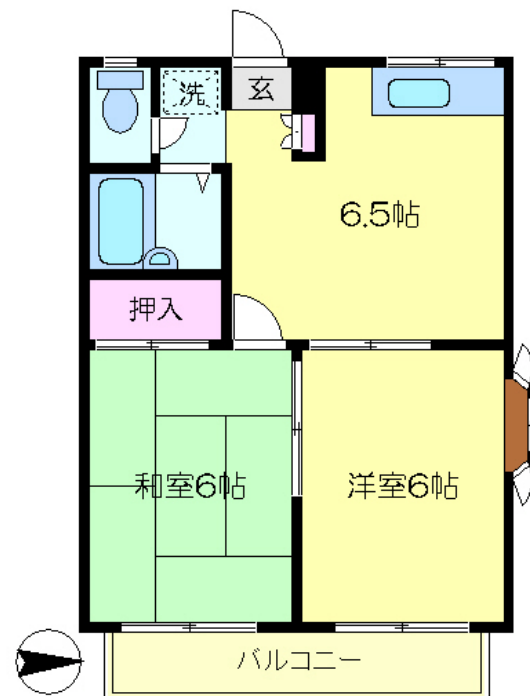
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンパレス   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区矢向3丁目   |      |    |
| 交通       | 南武線 尻手駅 徒歩7分<br>京浜東北線 川崎駅 徒歩22分                           |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 40㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1991年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボ |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料1年毎10,000円                      |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月9日

No.kw0000036626



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |