

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	6,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバー佐藤		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 八丁畷駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	26.65㎡	向き	北東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[備考] 1年未満の解約の場合 違約金1カ月		
入居諸条件	法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50パーセント。(1年更新1万円)		
備考	CLCのおもてなし!ご条件に合った近隣物件、気になっている物件情報、etc たっぷりご紹介させていただきます。詳しくは、フリーダイヤルへ何でもお気軽にお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月21日

No.kw0000036614

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付