

# FOR RENT

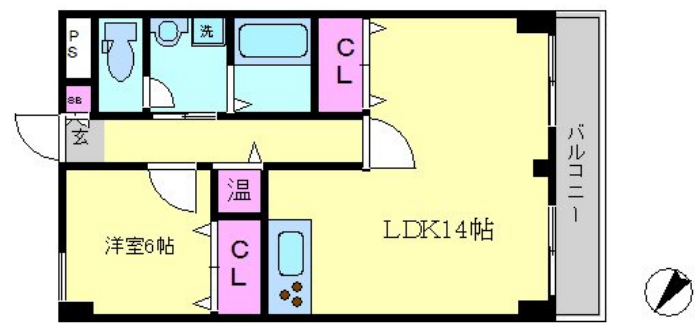
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 117,800円 | 12,200円 |

2 F以上,オートロック,眺望良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャンボール川崎砂子 1114号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区砂子2丁目8-1                                  |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩6分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩8分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(14畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 11階                                   |      |    |
| 専有面積     | 49.95㎡  | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 1980年11月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 単身可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の50%、更新保証料:1万円/年                      |      |    |
| 備考       | 2F以上,陽当たり良好   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月12日

No.kw0000036518



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |