

# FOR RENT

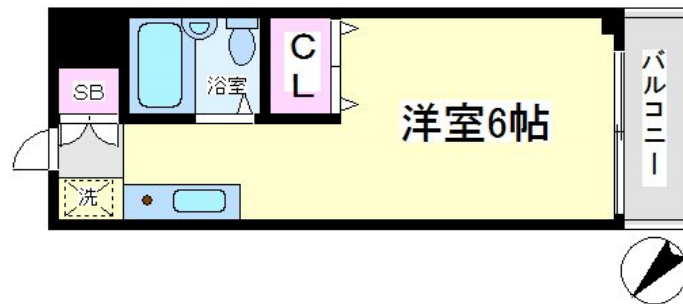
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベイヒルズ 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区渡田 2丁目 3 - 5                             |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩19分<br>南武線 川崎新町駅 徒歩14分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 19㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1993年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費(先預り): 44,000円                         |      |    |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 性別不問 法人可 単身可                              |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の40% 月次保証料: 800円                     |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.kw0000036399



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |