

# FOR RENT

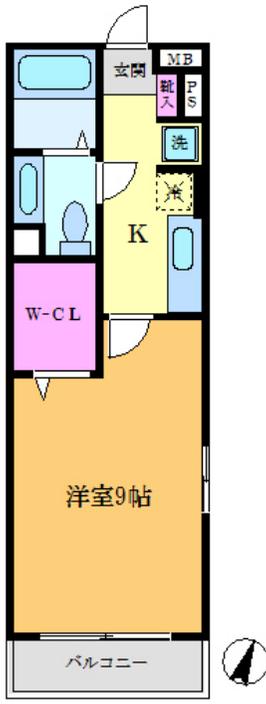
賃料	管理費等
86,000円	5,000円

上階無し 2F以上 オートロック 防犯ガラス 東南角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ・アン		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区矢向3丁目		
交通	南武線 尻手駅 徒歩7分 京浜東北線 川崎駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.2㎡	向き	南
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル パス・トイレ別 パス 有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 41,800円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.kw0000036272



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付