

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新川崎ロイヤルパレス		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬2丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩18分 南武線 鹿島田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(9.5畳) 和室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	55.37㎡	向き	西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月2日

No.kw0000036242



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%