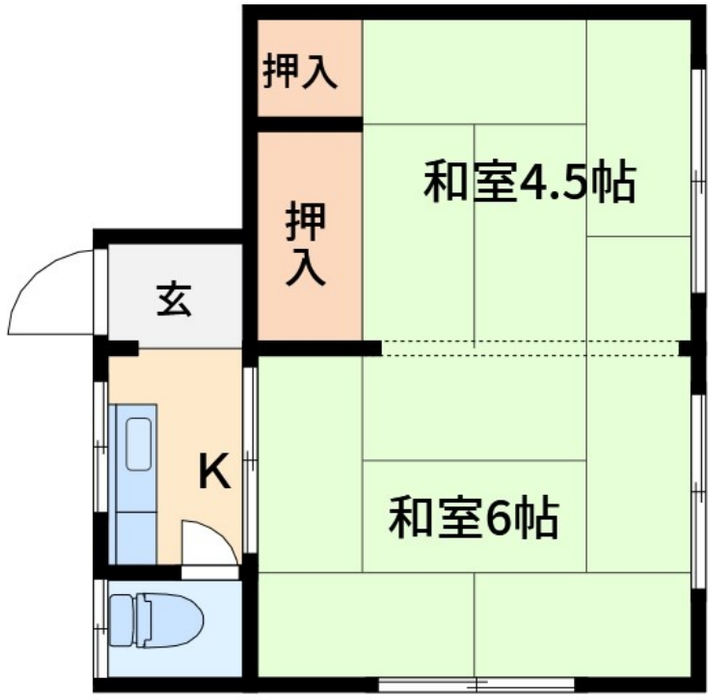
FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	近藤荘		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子334-19		
交通	南武線　向河原駅　徒歩8分 湘南新宿ライン　武蔵小杉駅　徒歩21分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) K(2.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	1974年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	２口コンロ,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,グリル,トイレ有,押入,瞬湯		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：40,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可		
保証会社	可　初回保証料：月額総賃料の50%、更新保証料：1万円／年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日　No.kw0000035057

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町５－３ＫＯＷＡ川崎駅前ビル７階
TEL:044-223-1525
E-mail : kawasaki@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：8484　物件管理コード：1131240843310000106289

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。