

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 75,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2DK   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ梶山   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区梶山2丁目   |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 川崎駅 バス16分 末吉橋西詰 バス停徒歩6分                            |      |     |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 46.37㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1988年1月1日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無  |      |     |
| 設備       | ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・            |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者不可 子供相談 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時:月額総支払額の50% 更新料:10,000円/月                               |      |     |
| 備考       | この度は、当社の物件をご覧になっていただき、誠に有難うございます。詳しくは、当社スタッフまでお気軽にお問い合わせください。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.kw000034558



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail:kawasaki@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |