

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 5,500円 |

南面バルコニー オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 5万円         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Park K 105号室   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区小田5丁目9-5   |      |             |
| 交通       | 南武線 小田急駅 徒歩5分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) K(2.6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 23.51m <sup>2</sup>  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2019年12月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂浴室 乾燥 脱衣所 シャワー                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代 : 49,500円 D-roomCard料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月                                  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2026年1月12日

No.kw0000027939

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |