

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

オートロック,カードキー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスベランサ311 105号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉3丁目4-4		
交通	湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩16分 南武線 矢向駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(3.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.71㎡	向き	東
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	この度は、ご覧頂き有難うございます。気になるお部屋がございましたら、当社までお問い合わせください。		

情報更新日2026年3月7日

No.kw0000027623

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付