

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2面採光,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	J Mテラス 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小田 2 丁目1-9		
交通	南武線 川崎新町駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.47m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,脱衣		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50%、更新保証料:1万円/年		
備考	周辺環境の確認はお車でご案内致します		

情報更新日2026年1月31日

No.kw0000026795

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付