

FOR RENT

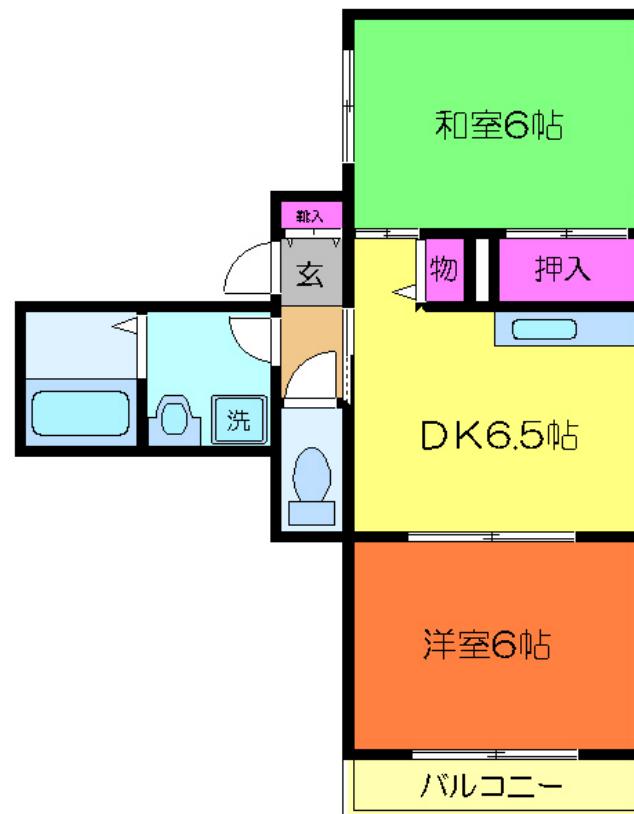
賃料	管理費等
88,000円	3,000円

耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンバース 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区鋼管通1丁目4 12		
交通	南武線 小田栄駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.83m ²	向き	西
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	B.S., インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] MyConcierCLUB : 18,000円 鍵交換費 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等合計の50% 継続保証料: 2年毎に2万円		
備考	周辺環境の確認はお車でご案内致します		

情報更新日2026年1月19日

No.kw0000013455



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%