

賃料	管理費等
141,000円	7,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,メールボックス

【外観】

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゆずの樹		
物件所在地	神奈川県横浜市港南区港南2丁目		
交通	横浜市営ブルーライン 港南中央駅 徒歩9分 横浜市営ブルーライン 上大岡駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.6㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月14日
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,カウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:77,000円 D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	建築中物件につき現在は内見できません、お問い合わせ頂きますと最短日での内見可能日をお知らせ致します！また先行で申し込みを頂きますと物件の確保、優先的に契約を進めることが可能です、詳しくはお問い合わせください！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.su0000000903



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%