

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	杉本ビル 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田 1 丁目11-5		
交通	京浜東北線 新杉田駅 徒歩5分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16㎡	向き	北東
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒施工料: 16,500円 安心入居サポート: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年毎10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.su0000000872

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店**

神奈川県横浜市磯子区杉田 4 丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%