

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 53,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 杉本ビル 301号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区杉田1丁目11-5                                  |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 新杉田駅 徒歩5分<br>京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩5分                |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                      |      |    |
| 専有面積     | 16㎡  | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1988年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター パス有 シャワー パストイレ同室<br>トイレ有 洗面台    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒施工料: 16,500円 安心入居サポート: 19,800円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 单身可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年毎10000円                          |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.su0000000872

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店**

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |