

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	6,000円

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	アルファ横浜		
物件所在地	神奈川県横浜市港南区港南5丁目		
交通	横浜市営ブルーライン 港南中央駅 徒歩10分 京急本線 上大岡駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.28㎡	向き	南東
築年月	1970年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 11,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 安心サポート24: 16,000円 クリーニング費用: 110,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回月額総賃料等の50%		
備考	近隣には生活に欠かせないお店などあり便利な立地です!		

情報更新日2026年3月11日

No.su0000000867



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

## CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%