

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

ディンプルキー,全室東南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田3丁目		
交通	京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩6分 根岸線 新杉田駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.19m ²	向き	南東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 安心入居サポート: 16,500円 町内会費(2年分): 4,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総家賃の50%~70%、月額保証料: 総家賃の1.5%		
備考	建築中物件につき現在は内見できません、お問い合わせ頂けますと最短日の内見可能日をお知らせ致します! また先行で申し込みを頂きますと物件の確保、優先的に契約を進めることができます、詳しくはお問い合わせください!!		

情報更新日2026年2月15日

No.su00000000750

お問い合わせ先
国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員

C L C不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

E-mail: sugita@clcnet.jp

FAX:045-772-1102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%