

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

ディンプルキー,全室東南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田 3 丁目		
交通	京急本線 杉田（神奈川）駅 徒歩6分 根岸線 新杉田駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.19㎡	向き	南東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 安心入居サポート: 16,500円 町内会費(2年分): 4,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総家賃の50%~70%、月額保証料: 総家賃の1.5%		
備考	建築中物件につき現在は内見できません、お問い合わせ頂けますと最短日での内見可能日をお知らせ致します！また先行で申し込みを頂きますと物件の確保、優先的に契約を進めることが可能です、詳しくはお問い合わせください！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.su0000000750

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店**

神奈川県横浜市磯子区杉田 4 丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%