

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロサコーポ 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田5丁目3-1		
交通	根岸線 新杉田駅 徒歩9分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	19.71m ²	向き	北西
築年月	1998年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 害虫駆除サービス: 16,500円 抗菌施工費用: 16,500円 消火剤: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料等の35% 月額保証料賃料等の1.8%		
備考	お部屋探しはCLCで 大手不動産管理の物件から地元の不動産の物件まで幅広くご紹介出来ます。掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋探しの事は是非一度お問い合わせ下さい!		

情報更新日2026年2月14日

No.su0000000714



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員

C L C 不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

E-mail : sugita@clcnet.jp

FAX:045-772-1102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%