

FOR RENT

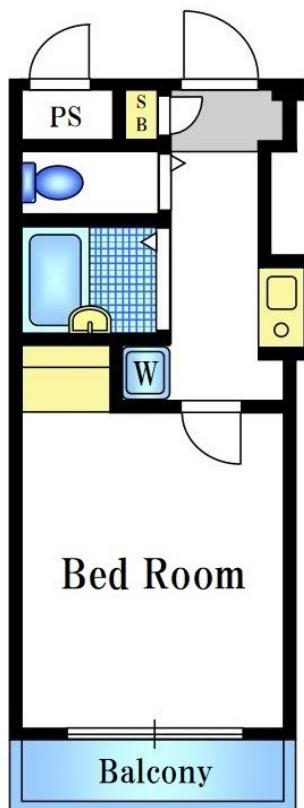
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァンハウス杉田 402号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田3丁目13-26		
交通	京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩3分 京浜東北線 新杉田駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	15.87m ²	向き	
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, トイレ有, パス有, フローリング		
その他費用	[一時金] サポート料: 15,000円 鍵交換費用: 20,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回委託料賃料等総額の100%、以後毎年1.3万円~がかかります。		
備考	お部屋探しはCLCで 大手不動産管理の物件から地元の不動産の物件まで幅広くご紹介出来ます。掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋探しの事は是非一度お問い合わせ下さい		

情報更新日2026年1月20日

No.su00000000599



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員

C L C 不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

E-mail: sugita@clcnet.jp

FAX:045-772-1102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%