

賃料	管理費等
75,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SQUARE CITY YOKOHAMA NEGISHI		
物件所在地	神奈川県横浜市中区根岸町3丁目		
交通	根岸線 根岸(神奈川)駅 徒歩8分 根岸線 山手(神奈川)駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	21.58㎡	向き	北
築年月	2026年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 抗菌消臭代:16,500円 契約事務手数料:11,000円 24時間緊急サポート料:9,900円 [備考] 新築のため、鍵交換費用無し		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料:家賃総額50%、年間保証料:10,000円、口座振替手数料なし		
備考	お部屋探しはCLCで 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、 お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい 小型犬・猫1匹まで飼養可! (礼金1ヵ月積み増し) 建築中にてご内覧は出来かねます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.su0000000570

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%