

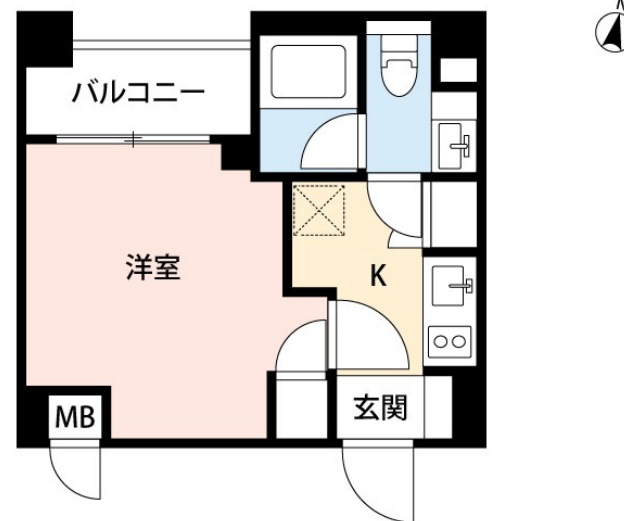
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 72,000円 | 15,000円 |

1フロア1住戸,オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                  |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | SQUARE CITY YOKOHAMA NEGISHI                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市中区根岸町3丁目                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 根岸線 根岸(神奈川)駅 徒歩8分<br>根岸線 山手(神奈川)駅 徒歩19分                                                                             |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階                                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 21.58㎡                                                                                                              | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2026年1月下旬                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                      | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌消臭代: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 24時間緊急サポート料: 9,900円<br>[備考] 新築のため、鍵交換費用無し                                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 家賃総額50%、年間保証料: 10,000円、口座振替手数料なし                                                                          |      |           |
| 備考       | お部屋探しはCLCで♪<br>掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、<br>お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい♪<br>小型犬・猫1匹まで飼養可!<br>(礼金1ヵ月積み増し)<br><br>建築中にてご内覧は出来かねます。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.su0000000568

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店**

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |