

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベリア井土ヶ谷		
物件所在地	神奈川県横浜市南区南太田 3 丁目		
交通	京急本線 井土ヶ谷駅 徒歩3分 横浜市営ブルーライン 蒔田（神奈川）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.82㎡	向き	南東
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場			
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換・光触媒費用：33,000円 [月次費用] リロレント：990円 口座振替手数料：330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 月額総賃料70%、月額保証料800円		
備考	近隣には生活に欠かせないお店などあり便利な立地です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.su0000000558

お問合せ先



国土交通大臣（４）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田 4 丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail : sugita@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%