

賃料	管理費等
100,000円	6,500円

24時間緊急通報システム、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、最上階、上階無し、陽当たり良好、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポール・ヴェール		
物件所在地	神奈川県横浜市港南区港南台3丁目		
交通	根岸線 港南台駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.03m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-room Cardキー費用: 16,500円 ICロック電池費用: 2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	お部屋探しはCLCで 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、 お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい		

情報更新日2026年1月4日

No.su0000000548



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

C L C 不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

E-mail : sugita@clcnet.jp

FAX:045-772-1102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%