

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

お部屋探しはCLCで

2F以上、2面採光、角住戸、高層階、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、2×4工法、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルパティオ 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田1丁目22-21		
交通	京浜東北線 新杉田駅 徒歩6分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(11.4畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	26.7m ²	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 通常清掃費用(退去時): 41,800円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時月額総支払額の60% + 毎月: 月額総支払額 × 1%		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.su0000000527



お問い合わせ先
(公社) 全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

E-mail : sugita@clcnet.jp

FAX:045-772-1102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付