

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	9,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビエンツ杉田		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田1丁目		
交通	根岸線 新杉田駅 徒歩3分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	20.83m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2007年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターфон, エアコン, ガスキッキン,		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費用(税込): 49,896円 鍵交換代: 27,500円 除菌・消臭工事: 11,000円 エアコンクリーニング費用(税込): 14,256円 [月次費用] 自治会費: 200円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考	お部屋探しはCLCで 大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介出来ます 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、 お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい		

情報更新日2026年1月22日

No.su0000000509



お問い合わせ先  
国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

C L C 不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

E-mail : sugita@clcnet.jp

FAX:045-772-1102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%