FOR RENT

新築

賃料	管理費等
90,000円	11,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LaRochelle杉田		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田３丁目		
交通	京急本線　杉田（神奈川）駅　徒歩6分 根岸線　新杉田駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.03㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金]　事務手数料：22,000円　鍵交換費用：33,000円　室内清掃費用：55,000円 [月次費用]　リブリクラブ：2,200円 [備考]　退去時精算手数料：5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の100%　更新時：20,000円/年毎		
備考	この度は、当社の物件をご覧なっていただき、誠に有難うございます。詳しくは、当社スタッフまでお気軽にお問い合このわせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.su0000000464

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田４丁目2-26
TEL:045-772-1101　FAX:045-772-1102
E-mail : sugita@clcnet.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：3002263　　物件管理コード：1131240843310000126893

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。