

賃料	管理費等
110,000円	6,500円

24時間緊急通報システム、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、全室南西向き、陽当たり良好、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	ポール・ヴェール				
物件所在地	神奈川県横浜市港南区港南台3丁目				
交通	根岸線 港南台駅 徒歩5分				
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.1畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	37.01m <sup>2</sup>	向き			
築年月	2025年11月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	無				
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-room Cardキー費用: 16,500円 ICロック電池費用: 2,750円				
入居諸条件	二人可				
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)				
備考	お部屋探しはCLCで 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、 お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい				

情報更新日2025年12月7日

No.su0000000442



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

C L C 不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

E-mail : sugita@clcnet.jp

FAX:045-772-1102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%