

# FOR RENT

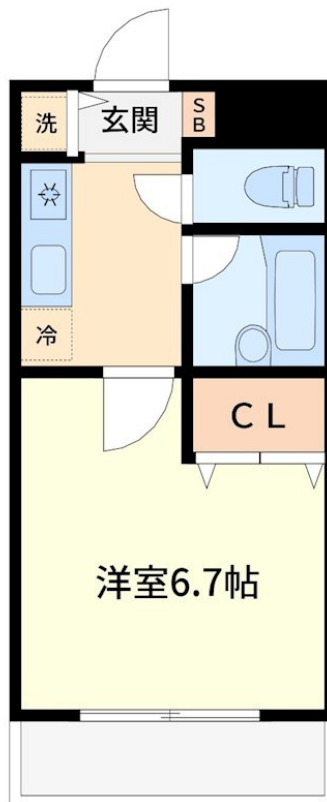
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 62,000円 | 200円 |

通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ユーカリヒルズ                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区中原3丁目                                                                      |      |     |
| 交通       | 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩6分<br>京急本線 屏風浦駅 徒歩15分                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 23.14㎡                                                                               | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2005年11月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 28,600円<br>[月次費用] 町内会費: 200円<br>[備考] 初期費用PayPay決済可能 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 性別不問 高齢者相談                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料60% / 更新保証料: 月額1,100円                                                   |      |     |
| 備考       | 小型犬飼養時、敷金1か月積増                                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.su0000000340

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店**

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |