

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェラハイツ磯子壱番館		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区森5丁目		
交通	京急本線 屏風浦駅 徒歩7分 京急本線 杉田（神奈川）駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.3㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 補償付帯サービス料: 1,210円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 口座振替 月額550円		
備考	☆お部屋探しはCLCで☆ 大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介できます ※掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.su0000000313

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号
(公社) 全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%