

# FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	15,000円

2 F 以上,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TLRレジデンス磯子駅前		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区森1丁目		
交通	根岸線 磯子駅 徒歩1分 京急本線 屏風浦駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	81.9m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50%、以後毎年1万円がかかります。		
備考	近隣には生活に欠かせないお店などあり便利な立地です！		

情報更新日2026年1月30日

No.su00000000305



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

C L C 不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

E-mail : sugita@clcnet.jp

FAX:045-772-1102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%