

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リフィナ横浜新杉田		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区中原 1 丁目		
交通	根岸線 新杉田駅 徒歩10分 京急本線 屏風浦駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18.47㎡	向き	
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, ガスコンロ設置済, クッションフロア, クローゼット, トイレ有, ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 入居者総合安心保険: 20,000円 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料賃料総額 7 0 % (最低保証料 2 8 0 0 0 円) ・更新料 1 年毎 1 0 0 0 0 円 ・月額保証料 8 6 4 円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	お部屋探しはCLCで♪ 大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介出来ます♪ 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、 お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい♪ 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.su0000000213



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田 4 丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%