

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

眺望良好,通風良好,2×4工法,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ・ヤマカA棟		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目		
交通	京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩7分 京浜東北線 新杉田駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人不可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の60%、月次保証料:賃料等の1.0%。年間保証料:なし		
備考	お部屋探しはCLCで 大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介出来ます 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、 お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい		

情報更新日2026年2月22日

No.su0000000708



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店**  
神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26  
TEL:045-772-1101 FAX:045-772-1102  
E-mail: sugita@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付