

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

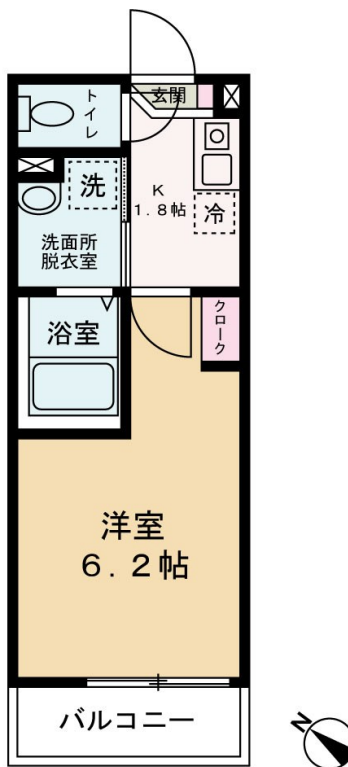
## ☆お部屋探しはCLCで♪☆

2 F 以上,駅前

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランステージ横浜杉田 202号室                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区杉田1丁目                                                                                               |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 新杉田駅 徒歩4分<br>京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩5分                                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(1.8畳)                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 20.01㎡                                                                                                        | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2025年9月                                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                           |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチン未使用,クロー                                                            |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町会費:200円<br>[備考] 鍵交換費11,000円(新築除く)補償付帯サービス料(家財・賠償人借家・駆けつけサービス)▶▶▶単身(30㎡未満):1,210/月・ファミリー(30㎡以上):1,430円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 原則保証料不要                                                                                                    |      |     |
| 備考       | ☆お部屋探しはCLCで♪☆<br>大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介出来ます♪<br>掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、<br>お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい♪        |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.su0000000054

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

## CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |