

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・デ・シレーナ 301号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区中原1丁目7-19  |      |           |
| 交通       | 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩9分<br>京浜東北線 新杉田駅 徒歩9分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 18.56m <sup>2</sup>  | 向き   |           |
| 築年月      | 2019年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯,   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用 : 37,400円 鍵交換費用 : 34,400円   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回委託料賃料等総額の50%、継続保証委託料毎月1.5%  |      |           |
| 備考       | 居住中物件につき現在は内見できません、お問い合わせ頂けますと最短日の内見可能日をお知らせ致します！また先行で申し込みを頂きますと物件の確保、優先的に契約を進めることができます、詳しくはお問い合わせください！！ |      |           |

情報更新日2026年2月13日

No.su0000000718



お問い合わせ先  
(公社) 全日本不動産協会会員

C L C 不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

E-mail : sugita@clcnet.jp

FAX:045-772-1102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |