

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オレンジ・テラス 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台 3 丁目		
交通	京浜東北線 洋光台駅 徒歩4分 京急本線 杉田（神奈川）駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.5㎡	向き	南
築年月	2012年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 町内会費(24ヶ月): 6,000円 [月次費用] 口座振替量: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回(賃料総額の)50%、更新1年毎1万円		
備考	お部屋探しはCLCで♪大手不動産管理の物件から地元の不動産の物件まで幅広くご紹介出来ます♪掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋探しの事は是非一度お問い合わせ下さい♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.su0000000417

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田 4 丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%