

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	11,000円

眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区新杉田町		
交通	京浜東北線 新杉田駅 徒歩4分 京急本線 杉田（神奈川）駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(4.3畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	31.42㎡	向き	南西
築年月	2022年9月28日	契約期間	2年
損害保険	有 22,990円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	B S, C A T Vインターネット, C Lタンス, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガ		
その他費用	[一時金] 害虫駆除: 15,400円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50% / 月額1% / 原復査定無		
備考	短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月、アメニティークラブへの加入が原則必須、法人登記不可、事務所使用不可、店舗使用不可		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.su0000000334

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号
(公社) 全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 新杉田店

神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目2-26

TEL:045-772-1101

FAX:045-772-1102

E-mail: sugita@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%