

# FOR RENT

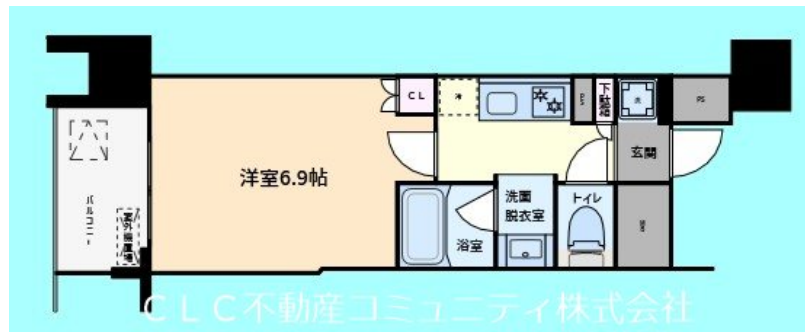
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 85,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラグゼナ磯子 302号室                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区磯子3丁目4-6                                                                   |      |     |
| 交通       | 根岸線 磯子駅 徒歩6分<br>京急本線 屏風浦駅 徒歩20分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 21.43㎡                                                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年6月14日                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CLタンク,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,キッチン未使用,クロー                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円<br>[月次費用] 駐輪代:220円 町会費:200円<br>[備考] 退去時:クリーニング費4.18万円 エアコン1.98万円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 賃料の50% 月々1%                                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.kz0000002755

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |