

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

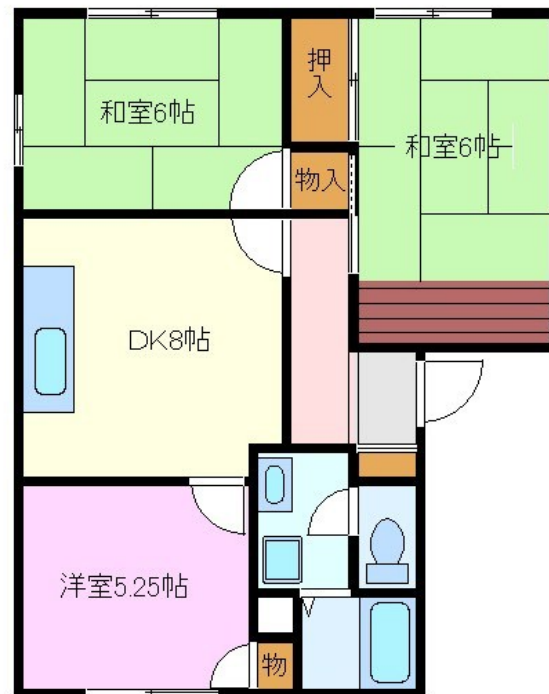
## お部屋探しはCLCで

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区谷津町		
交通	京急本線 金沢文庫駅 徒歩9分 シーサイドライン 金沢八景駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.54㎡	向き	
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月15日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, クッションフロア, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 緊急対応費: 22,000円 消毒抗菌代: 22,000円 鍵交換費用: 27,500円 初期消火設備代: 11,000円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 賃料等総額の80%・最低保証料30,000円 継続保証料: 15,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.kz000002604



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

### CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付