

# FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	6,000円

## 最短本日内覧頂ける物件でございます！現地お

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルフ安藤橋 303号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区磯子2丁目20-50		
交通	京浜東北線 磯子駅 徒歩14分 京浜東北線 根岸(神奈川)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	43.41㎡	向き	
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキ		
その他費用	[備考] 鍵交換代3万4,600円、快適安心倶楽部1,650円、退去時室内クリーニング費用47,751円(税込)・エアコンクリーニング費用11,000円(税込)/基は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時:賃料相当額50%(最低保証料:2万円)、毎月:賃料相当額の1%		
備考			

情報更新日2026年6月10日

No.kz000002445

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店**

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付