

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 97,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 2DK  |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ポラリス B棟 102号室  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区東朝比奈 1丁目49-2-2   |      |            |
| 交通       | 京急逗子線 六浦駅 徒歩9分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩25分   |      |            |
| 間取詳細     | DK(8.25畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 49.55㎡   | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2008年12月上旬   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年6月15日 |
| 駐車場      | 無  |      |            |
| 設備       | 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給                                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円   |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)   |      |            |
| 備考       | お部屋探しはCLCで<br>大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介できます<br>掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.kz0000002277

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店**

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F

TEL:045-352-7081

FAX:045-352-7085

E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |