

賃料	管理費等
87,000円	11,000円

お部屋探しはCLCで

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LaRochelle杉田		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田3丁目		
交通	京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩6分 根岸線 新杉田駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.6㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 22,000円 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費用: 55,000円 [月次費用] リブリクラブ: 2,200円 [備考] 退去時精算手数料: 5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎		
備考	この度は、当社の物件をご覧になっていただき、誠に有難うございます。詳しくは、当社スタッフまでお気軽にお問い合わせこのわせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.kz0000002229



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%