

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 203,000円 | 15,000円 |

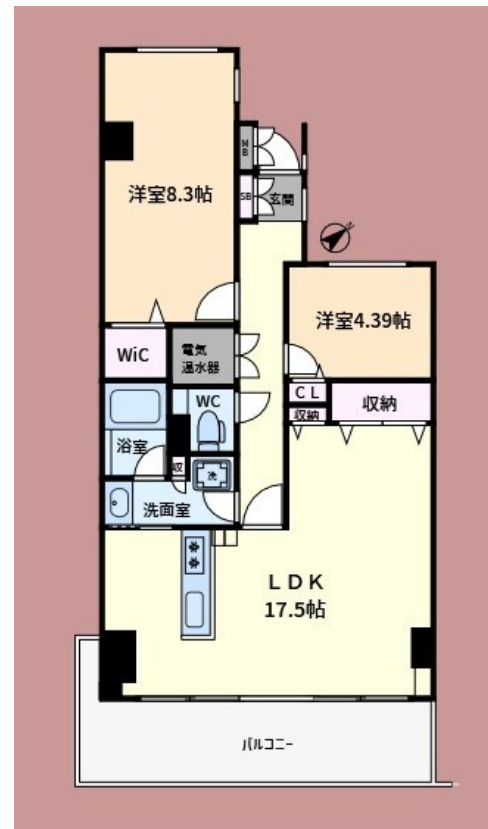
## 最短本日内覧頂ける物件でございます！現地お

2F以上,オートロック,高層階,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区森1丁目   |      |    |
| 交通       | 根岸線 磯子駅 徒歩1分<br>京急本線 屏風浦駅 徒歩14分                                  |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階  |      |    |
| 専有面積     | 82.54㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1997年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン,          |      |    |
| その他費用    | [備考] 鍵交換費用33,000円、退去時ルームクリーニング費用126,500円、エアコンクリーニング費用19,800円 1台分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50%、以後毎年1万円がかかります。                                |      |    |
| 備考       | 近隣には生活に欠かせないお店などあり便利な立地です！                                       |      |    |

情報更新日2026年4月25日

No.kz000002224

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

### CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |