

# FOR RENT

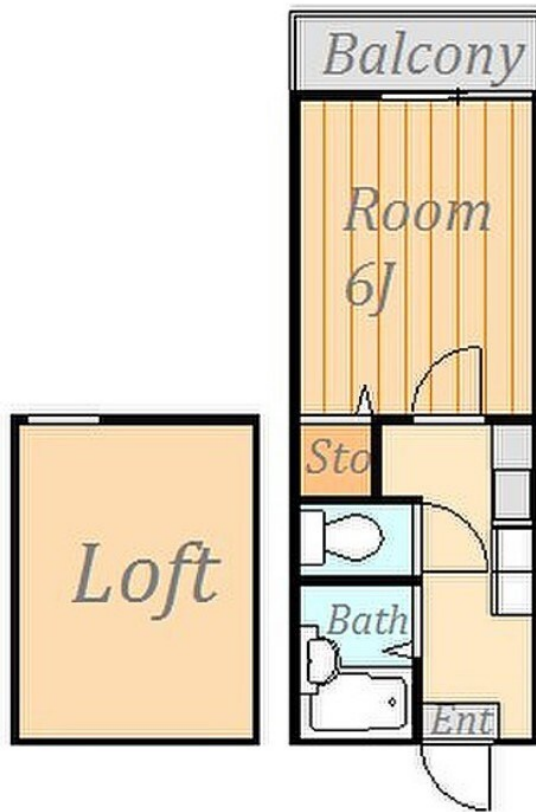
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 56,000円 | 3,000円 |

ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シダーフィールド壱番館 105号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区杉田 3丁目24-38   |      |           |
| 交通       | 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩8分<br>京浜東北線 新杉田駅 徒歩15分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 19.87㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2014年2月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ク  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 48,000円 鍵交換費用: 27,000円 町内会費(2年間): 7,200円 トラサボまもろっか(2年間分): 18,000円                           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 性別不問 高齢者相談  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料60%、月額1.5%  |      |           |
| 備考       | 居住中物件につき現在は内見できません、お問い合わせ頂けますと最短日での内見可能日をお知らせ致します!また先方で申し込みを頂きますと物件の確保、優先的に契約を進めることが可能です、詳しくはお問い合わせください!! |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.kz000002192



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

## CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |