

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 54,000円 | 3,000円 |

## 京浜急行線「金沢文庫」駅徒歩9分。エアポート

最上階 上階無し 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区釜利谷東3丁目                                   |      |    |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩9分                                     |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(4畳)                     |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 38.88㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1981年8月1日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無   |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面所独立 エアコン B S C A T V |      |    |
| その他費用    | [一時金] 新規鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] ナイフ・ト24プ・ス: 1,980円  |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所不可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 月額賃料等の50% (ただし最低保証料2万円) 毎月: 800円            |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.kz0000002146

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

### CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |