

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

## お部屋探しはCLCで

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区釜利谷南4丁目		
交通	京急本線 金沢文庫駅 徒歩25分 シーサイドライン 金沢八景駅 徒歩34分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1-2階		
専有面積	46.27m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, ガス給湯, クローゼット, シャッター, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【収納代行型】住宅 50% (最低20,000円) 2年更新20000円		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.kz0000001545



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail : kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付