

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 199,000円 | 15,000円 |

## お部屋探しはCLCで

2面バルコニー,オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 4LDK   |      |              |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 |  |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区能見台東   |      |              |
| 交通       | 京急本線 能見台駅 徒歩8分<br>京急本線 京急富岡駅 徒歩18分                             |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.2畳) LDK(22.6畳)                     |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 11階  |      |              |
| 専有面積     | 110.96㎡  | 向き   |              |
| 築年月      | 2004年12月   | 契約期間 | 定借 2029/3/1迄 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談           |
| 駐車場      | 無  |      |              |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, オープンレ       |      |              |
| その他費用    | [一時金] 駐車場登録料: 11,000円 除菌施工料: 19,800円<br>[月次費用] リロサボ加入料: 2,500円 |      |              |
| 入居諸条件    |  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)                          |      |              |
| 備考       |  |      |              |

情報更新日2026年6月27日

No.kz0000001245



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店**  
神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |