

# FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	12,000円

## お部屋探しはCLCで

2F以上,ワイドバルコニー,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区田中2丁目		
交通	根岸線 洋光台駅 徒歩5分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.62㎡	向き	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア(初回総賃料の50%・年10,000円) ・エボス(初回総賃		
備考	お部屋探しはCLCで 大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介出来ます 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、 お部屋の事は是非一度お問い合わせ下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.kn0000000974

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員

**CLC不動産コミュニティ株式会社 金沢店**

神奈川県横浜市金沢区六浦南2丁目3-13 武田ビル2F  
TEL:045-352-7081 FAX:045-352-7085  
E-mail: kanazawa@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%